



## 3 chambres avec vue Tage et terrasse à Estrela

Lisboa, Lisboa

**Référence**  
CDB106a

**Catégorie**  
Appartement

**Type de transaction**  
À vendre

**Prix**  
1.350.000€

**Condition**  
Utilisé

**Nombre de Chambres**  
3

**Toilettes**  
2

**Surface utile**  
144m<sup>2</sup>

**Classe énergétique**  
C



Référence: CDB106a



Appartement de 3 chambres avec des vues uniques sur Lisbonne et le Tage.

Situé au 3ème et dernier étage d'un immeuble bourgeois typique, cet appartement offre une combinaison de charme traditionnel et de confort moderne.

Spacieux et bien distribué, l'appartement comprend 3 chambres, deux salles de bains, une cuisine entièrement équipée et un grand salon/salle à manger avec un coin bureau et un accès à une grande terrasse de 17 m2 avec des vues imprenables sur Lisbonne et le Tage. Cet espace extérieur est l'endroit idéal pour se détendre et profiter du panorama de Lisbonne, avec ses maisons aux toits orangés au premier plan et le majestueux Tage à l'arrière-plan.

Toutes les chambres sont dotées de fenêtres Velux, qui inondent les espaces de lumière naturelle.

Situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de Lisbonne, Estrela, connu pour son atmosphère tranquille et sa proximité avec de nombreuses commodités, vous trouverez ici d'excellents cafés, restaurants, musées, parcs et espaces verts, ainsi que certaines des meilleures écoles de la ville, telles que le "Jardim Escola João de Deus", le "Liceu Pedro Nunes" et l'"Assistência Infantil da Freguesia Santa Isabel".

## Caractéristiques

cachet ancien	Chauffage	Air-conditionner	Cheminée
Balcon m2: 17	Vue	Etat d'usage	Commerces à proximité
Transports communs	Terrasse	Étages: 3	Balcon
Situation centrale			



Référence: CDB106a



## Localisation



**Pays**  
Portugal

**Région**  
Lisboa

**Ville**  
Lisboa







