





Référence: HL012-AM



# Appartement 1 chambre dans une résidence privée avec piscine à Lisbonne à Estrela

Lisboa, Lisboa

<b>Référence</b> HL012-AM	<b>Catégorie</b> Appartement	<b>Type de transaction</b> À vendre	<b>Prix</b> 555.000€
<b>Condition</b> Nouveau	<b>Année de construction</b> 2025		
<b>Nombre de Chambres</b> 1	<b>Toilettes</b> 1	<b>Surface utile</b> 55m <sup>2</sup>	
<b>Classe énergétique</b> A			



Référence: HL012-AM



Situé au cur de Lisbonne, à proximité du Tage, ce luxueux appartement en construction est le refuge idéal pour ceux qui recherchent l'équilibre entre sophistication et commodité. Avec une chambre spacieuse et une salle de bain élégante, cette propriété offre le confort idéal pour une vie cosmopolite. Profitez d'un plongeon rafraîchissant dans la piscine avec une vue imprenable sur la ville et le Tage ou détendez-vous dans le confort climatisé. Le bâtiment dispose d'une certification de niveau énergétique A, garantissant non seulement le confort, mais aussi l'efficacité. Cet appartement, devrait être achevé d'ici la fin de l'année 2025. Ne manquez pas l'occasion d'acheter cette propriété unique et suivez de près son évolution jusqu'à son achèvement. Un investissement vraiment sûr au cur de Lisbonne.

## Caractéristiques

Air-conditionner	Piscine	Programme Neuf	Construction neuve
Commerces à proximité	Transports communs	Condominium privé	Ascenseur



Référence: HL012-AM



## Localisation



**Pays**  
Portugal

**Région**  
Lisboa

**Ville**  
Lisboa



**INFANTE RESIDENCES**

**T1 - 802**

AREA: 60,00 m<sup>2</sup>  
 ANOS DE GARANTIA: 10  
 GARANTIA DE BOMBA DE AGUA QUENTE E FRIA  
 GARANTIA DE PORTAS E JANELAS  
 GARANTIA DE INSTALACOES ELÉTRICAS E DE ÁGUA

**ÁREAS**

1. ÁREA DE COZINHA  
 2. ÁREA DE BANHEIRO  
 3. ÁREA DE VIVENDO  
 4. ÁREA DE SONO

**INFORMAÇÕES GERAIS**

CONDOMÍNIO: 10 ANOS  
 GARANTIA DE BOMBA DE AGUA QUENTE E FRIA  
 GARANTIA DE PORTAS E JANELAS  
 GARANTIA DE INSTALACOES ELÉTRICAS E DE ÁGUA



