DE BRITO
PROPERTIES

Référence: HM018

Appartement luxueux 3 chambres, Parque des Nations

Lisboa, Lisboa

Référence	Catégorie	Type de transaction	Prix
HM018	Appartement	À vendre	2.200.000€

Condition	Année de construction
Nouveau	2023

Nombre de Chambres	Toilettes	Surface utile
3	3	161m2

Classe énergétique
A

DE BRITO PROPERTIES - https://debritoproperties.com/
Rua Domingos Sequeira, Nº62, 1350-119 Lisbonne, Portugal
info@debritoproperties.com | (+351) 214 083 101 | 929 278 626

Référence: HM018

Situé dans le quartier le plus moderne et le plus animé de Lisbonne, le tout nouveau Martinhal Residences, situé dans le parque des Nations, combine localisation d'exception et art de vivre privilégié. Idéalement situé, à moins de 10 minutes de l'aéroport international de Lisbonne et à 20 minutes du centre historique de la ville. A 2h30 de l'Algarve et 2h45 de la ville de Porto avec le confort d'avoir la gare centrale d'Oriente à moins de 5 minutes à pied avec trains et bus desservant tout le pays ainsi qu'une correspondance métro, la Station Oriente donnant accès à toute la ville de Lisbonne.
À moins de 2 minutes se trouve l'hôpital privé CUF Descobertas.
Les 3 écoles privées de référence sont à environ 5 minutes en voiture, la United Lisbon International School, le Colégio Pedro Arrupe et l'Externato João XXIII.
Le Parque das Nações, construit en 1998 à l'occasion de l'Exposition universelle - EXPO '98, comprend une multitude d'infrastructures modernes où vous pourrez profiter de la nature, de la promenade piétonne autour de la rivière et du boulevard. Vous y trouverez également de nombreux restaurants de référence, en plus des musées, du théâtre, du Casino de Lisboa, de l'Altice Arena, du centre de congrès FIL (Feira Internacional de Lisboa), de l'Oceanario, du Shopping Vasco da Gama et d'une gamme diversifiée et très complète de boutiques et de services.
Cet appartement de luxe, bénéficie de finitions contemporaines avec une vue imprenable sur le Tage et le Parque das Nações.
Appartement composé de 3 suites, salon, cuisine équipée et un total de 3 salles de bains.
Immeuble avec 4 ascenseurs, 3 piscines, 2 extérieures pour enfants et adultes et 1 piscine intérieure chauffée et salle de gym. Dans cette copropriété privée, vous pourrez également profiter du jardin, du club pour enfants, des services de conciergerie avec sécurité 24h/24 et d'une équipe d'accueil 24h/24 à votre disposition (certains services moyennant un supplément).

Caractéristiques

Chauffage	Air-conditionner	Piscine	Jardins
Programme Neuf	Vue	Construction neuve	Contemporain
Commerces à proximité	Transports communs	Terrasse	Garage
Étages: 2	Condominium privé	Balcon	Alarme
Ascenseur	Situation centrale		

DE BRITO
PROPERTIES

Référence: HM018

Localisation

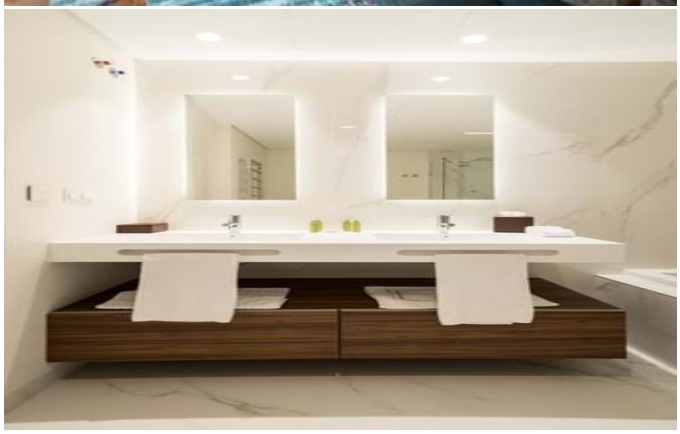
Pays
Portugal

Région
Lisboa

Ville
Lisboa

DE BRITO
PROPERTIES

Référence: HM018



DE BRITO PROPERTIES - https://debritoproperties.com/
Rua Domingos Sequeira, Nº62, 1350-119 Lisbonne, Portugal
info@debritoproperties.com | (+351) 214 083 101 | 929 278 626