DE BRITO
PROPERTIES

INTERNATIONAL PROPERTY FINDER

WWW.DEBRITOPROPERTIES.COM

DE BRITO
PROPERTIES

À Propos

• De Brito Properties est une agence de chasseurs de biens établis au Portugal depuis 2014 couvrant toutes les régions du pays.

• Nous dédions nos services aux clients internationaux qui cherchent à s'installer ou à investir au Portugal.

• Nous nous concentrons particulièrement sur les biens qui ont du caractère, les maisons secondaires et les bâtiments historiques.

• Notre sélection de propriété se fait grâce à la dernière technologie du marché qui permet d'accéder à 450.000 propriétés présentes sur près de 30.000 sites internet.

• Nous sommes une équipes multilingues composée de plus de 20 professionnels de l'immobilier.

• Nous avons deux bureaux au Portugal un premier à Lisbonne et le second à Vila Nogueira de Azeitão.

DE BRITO
PROPERTIES

Notre mission

• Notre but est de faciliter les investissements immobiliers au Portugal fait par les clients internationaux.

• Nous aidons nos clients à économiser leur temps et leur argent en apportant sécurité, simplicité et sérénité au long de tout le processus.

• Nous offrons à nos clients un interlocuteur unique durant tout le projet, de la recherche de la bonne propriété jusqu'à la conclusion de la vente.

• Nous sommes une entreprise responsable, engagée dans des investissements qui préservent et améliorent l'architecture et le patrimoine portugais.

DE BRITO
PROPERTIES

DE BRITO
PROPERTIES

Recherche, négocation & achat du bien

1 Première approche

La première étape est de découvrir le Portugal depuis chez vous. Nous vous aiderons à découvrir le pays, le marché et toutes les démarches administratives. Vous serez constamment suivi et mis à jour par nos soins. Vous bénéficierez également de notre Ebook.

2 Comprendre vos objectifs

Nous vous poserons toutes les questions pour définir des objectifs adaptés à votre projet. Vos délais ? Vos motivations ? Vos préférences ? Votre style de vie ?

3 Choisir la bonne région

Nous vous aiderons à trouver le lieu le plus approprié au Portugal. Nos connaissances pointues vous mèneront vers des régions connues et inconnues, mais toujours en ayant vos besoins en tête.

4 La recherche du bien

Nous définirons avec vous les critères pour choisir votre bien. Puis nous rechercherons les bonnes propriétés et organiserons toutes les visites.

5 La négociation

Lorsque nous aurons trouvé le bien idéal nous vous soutiendrons tout au long du processus de négociation afin que vous puissiez obtenir la meilleure offre possible.

6 Conclusion de la vente

Nous vous aiderons à conclure le contrat avec l'aide d'un avocat jusqu'à la signature de l'acte.

7 Aprés l'achat

Une fois votre achat effectué, nous vous aidons dans votre installation avec les fournisseurs d'eau et d'électricité ou avec tout autre besoin que vous pourriez avoir.

DE BRITO
PROPERTIES

Notre partenaire international exclusif

- Patrice Besse est une agence immobilière fondée en 1924, leader de la vente de palaces, de châteaux et de maisons de campagnes en France.

- L'agence détient 600 propriétés de charme et de caractère à vendre.

- 120 consultants travaillent pour Patrice Besse à travers le pays.

- Un vaste réseau de partenaires indépendants dans plusieurs pays : en Italie, Belgique, aux Iles Canaries et au Canada.

Patrice Besse

DE BRITO
PROPERTIES

Avis

Isabelle (Française) :

Nous avons acheté un appartement par l'intermédiaire de De Brito Properties, et ils nous aident toujours pour les travaux, les contrats et les formalités (tout est fait de manière rapide et fiable). Ils répondent pour toutes les questions que nous pouvons avoir et pour cela ils sont devenus notre référence référencebimmobilière au Portugal. Nous sommes reconnaissants et heureux de les avoir découverts pour notre achat.

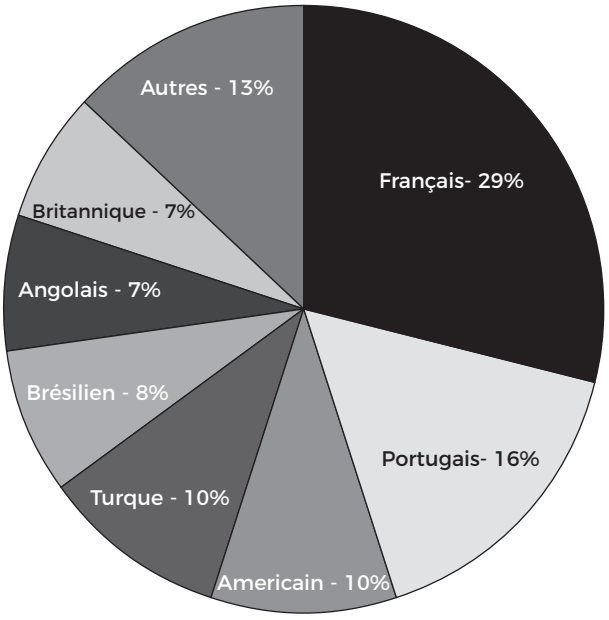
Christina (Américaine) :

Mon mari et moi avons eu une aide merveilleuse pour acheter une maison à Azeitão. Notre consultante était attentive, professionnelle, gentille et a vraiment écouté nos besoins et nos préoccupations. Elle a gracieusement aidé à traduire les informations entre le vendeur et nous. Je la recommande De Brito Properties.

Veronica (Française) :

Très bonne expérience. Agence très professionnelle et digne de confiance qui se surpasse pour nous aider lors de nos difficultés. Un gros plus, surtout si vous ne parlez pas la langue. Merci à toute l'équipe pour leur disponibilité et leur gentillesse.

En 2021, 84 % de nos ventes ont été réalisées auprès d'acheteurs internationaux.



Eran (Israélien) :

Comme nous étions à la recherche d'un investissement immobilier portugais, nous avons consulté de nombreux (NOMBREUX) agents. En naviguant (par hasard), nous sommes tombés sur De Brito Properties. Au début, ils semblaient être une société immobilière de proximité, mais après une courte réunion (virtuelle) avec César (le début de COVID19...) il a laissé un impact que personne d'autre n'a fait. Évidemment, nous avons fait preuve de vigilance (puisque nous ne sommes pas portugais et que nous ne savions pas à qui faire confiance), et ils s'en sont sortis avec brio.Plus tard, nous avons rencontré Fernanda et avons compris qu'elle nous correspondait parfaitement.

DE BRITO
PROPERTIES

Contacts

Lisbonne - Siège de l'entreprise
Rua Domingos Sequeira n°62
1350-119 - Lisbonne
Tel : (+351) 214 083 101

Email : info@debritoproperties.com
Site internet : www.debritoproperties.com

(+351) 929 278 638
@debrito.properties
DE BRITO Properties
debritoproperties
DE BRITO Properties - Real estate

Serra da Arrábida
Rua José Augusto Coelho n°8
2925-538 - Vila Nogueira
de Azeitão
Tel : (+351) 929 278 638

Greenfeatures Lda, AMI license n°10352, registered trademark: De Brito Properties.